

04 מרץ 2020

**הנדון: תשובות לשאלות הבהרה במכרז מס' 20/2019 למתן שירותי  
שערוך תכולות במבנים בבעלות המדינה ובהחזקתה**

ענבל חברה לביטוח בע"מ (להלן: "ענבל" ו/או "המזמינה") מתכבדת בזאת להשיב לשאלות הבהרה אשר נשאלו במסגרת ההליך דנן.

1. כל האמור להלן מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההזמנה.
2. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי ההזמנה.
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי ההזמנה, לרבות בעל פה על ידי מי מטעם המזמינה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא.
4. ככל שיש במסמך זה בכדי להוסיף ו/או לגרוע מהאמור במסמכי ההליך, כל האמור בו יגבר על סעיפי נוסח מסמכי ההזמנה המקורי - בטרם תוקנו ו/או שונו ו/או נמחקו ו/או הוספו.
5. המסמכים העדכניים הכוללים את השינויים וההבהרות שיפורטו מטה הועלו לאתר ענבל בכתובת: [www.inbal.co.il](http://www.inbal.co.il) תחת הלשונית "מכרזים".  
יודגש כי מסמכי ההזמנה, לאחר תיקון בהתאם להבהרות להלן, הם המחייבים את ענבל ואת המציעים במסגרת ההליך.
6. **תזכורת – המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 12 למרץ 2020, עד השעה 13:00.**
7. להלן התשובות וההבהרות של ענבל לשאלות שנשאלו על ידי המציעים:

שאלה	תשובה	סעיף	
1. ענבל מתבקשת להבהיר את המושג "סקר שיערוך"	המושג מכיל את הרכיבים הבאים: (1) קביעת שווי התכולות על בסיס ערך כינון (2) פירוט אמצעי המיגון הקיימים וכן המלצות לשיפור בתוך הסקר.	כללי	
2. האם ניתן להפריד בין ביצוע סקר לבין ביצוע שיערוך ולהציע שירותי סקר בלבד?	התשובה שלילית. לא ניתן להציע סקר מיגונים ללא שערוך התכולות שכן, שערוך התכולות הינו המרכיב המכריע במכרז זה.	כללי	
3. האם יתקיים מפגש בין המציעים הזוכים לבין ענבל, בטרם תחילת עבודתם ביחידות הממשלתיות השונות.	ייתכן מפגש כאמור. ככל שיתקיים, יימסר מידע רלוונטי למציעים הזוכים.	כללי	
4. כיצד תקבע הערכת מכסת השעות לביצוע כל פרויקט?	ענבל תתבסס על היכרותה בנוגע ליחידות הממשלתיות שתסוקרנה במסגרת מכרז זה. קביעת השעות תיעשה על ידי צוות ענבל. ככל שענבל תתרשם כי היקף השעות הדרוש בפועל אינו תואם את הערכתה, מפאת היקף נכסים שונה בפועל ו/או סוג תכולה שונה, לענבל שמורה הזכות לעדכן את הערכת ההיקף שעות כאמור.	סעיף 2.3 למסמכי ההזמנה	
5. האם סוקרי שמאות המקרקעין הנדרשים לביצוע שערוך מבנים נחשבים במניין הסוקרים בהתאם לסעיף 21 בהליך?	התשובה שלילית. לא קיימת דרישה לשמאות מקרקעין במכרז.	סעיף 21 למסמכי ההזמנה	
6. לפי סעיף זה, נראה כי המציעים הזוכים יידרשו למדידת מבנים ועל כן, לביצוע שיערוך מבנים. ענבל מתבקשת להבהיר זאת.	החלק העיקרי במתן השירותים במכרז הוא שערוך תכולות. לגבי שערוך מבנים, הדבר יידרש רק בנוגע למבנים מסוימים, מלבד מיגוני אש ופריצה וכן מדד ה-MPL, הנדרשים בכל מצב.	נספח ט' סעיף 1 ב'	

אין צורך במודד מוסמך.	האם נדרש להפעיל מודד מוסמך למתן השירותים במכרז?	נספח ט' סעיף 2 ב'	7.
הבקשה התקבלה. מצ"ב נספח ב' להסכם מתוקן, כנספח א' למכתב הבהרות זו.	ענבל מתבקשת לתקן מסמך זה כך שגבול האחריות המקצועית יהיה מיליון ₪ (לעומת 4 מיליון במסמך כאמור).	נספח ב' להסכם- אישור קיום ביטוחים	8.

בברכה,  
**ענבל חברה לביטוח בע"מ**

**נספח א' - אישור קיום ביטוחים מתוקן**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור*		המבוטח		אופי העסקה*		מעמד מבקש האישור*	
שם ענבל חברה לביטוח בע"מ		שם		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____		<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____	
ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.					
מען הערבה 3 קריית שדה התעופה		מען					
כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים <small>יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</small>
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	מטבע	
צד ג'					10,000,000 ₪		329,328,302 307,309,315,321,322

כיסויים							
309,319,329	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
301,302,309,321,322 325,327,329,332,	₪	1,000,000					אחריות מקצועית

<b>פירוט השירותים</b> (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 015,031,036
--

<b>ביטול/שינוי הפוליסה *</b>
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <b>60 יום</b> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
<b>חתימת האישור</b>
המבטח:

-